

MØTEREFERAT

SØRMARKA VELFORENING, GENERALFORSAMLING

Dato: 11. Desember 2024

STED / TID : Slemmestad Innbyggertorg, 11. desember 2024 kl. 19:00
REFERENT : Ole Martin Helgesen, sekretær

SAK

1 Åpning

Leder Annlaug Astad styret ønsket velkommen og hadde en inforunde for nye medlemmer.

2 Ordstyrer og referent

Stian Haug og Ole M Helgesen

3 Godkjenning av innkalling og saksliste

Godkjent, kommentar om sen varslingsfrist for noen.
Det har dessverre blitt noen endringer av dato/tid, men vi har nå register med epost/tlf for de fleste, slik at kan varsle. Derfor hadde vi også påmelding denne gangen

4 Godkjenning av frammøtte representanter

Godkjent. Alle fremmøtte presenterte seg.
Ved evt. avstemning har hver husstand 1 stemme, og kun huseiere kan stemme.

5 Årsberetning

Brøyting av garasjeanlegg besørges nå av vellet på egen kostnad. Sameiene må avklare om de ønsker å fortsette med dette, eller om de tar en egen anbudsrunde.

6 Regnskap 2023/24

Gjennomgått, med svar fra revisor.

7 Budsjett 2024

Foreslått budsjett vedtatt. Faktura sendes snarest, med forfall neste år.
Avsatt midler til juridisk bistand, for etablering av sameier og grensetvist.

8 Innkomne forslag

1: Brøyting gangvei foran Elgveien 2-6, Gerd Bastesen.

Manglende brøyting foran rekken. Vår leverandør av brøytetjenster har problemer med å komme frem og ha oversikt på grunn av smal vei, store busker, gjerder tett på gangveien, og garasje som stikker ut ved utgangen.
Foreslått å ta et møte/befaring med brøyter for å se hva som kan gjøres.

9 Valg av nytt styre

Stian Haug – formann

Kristin Cecilia Stensrød-Lærdal trer inn. (Beverveien)

Øvrig styre består:
Annlaug Astad

Ole Martin Helgesen
Berit Nossen
Annette Olsen

Valgkomité:
Kurt Stenberg og Gerd Bastesen

NB! Årsmøte for 2025 er planlagt i første kvartal. Vi trenger da flere kandidater til styret og komiteer, som skal gå på omgang blant våre medlemmer.
Det skal bli opplyst hvem som er på valg, og hvor lenge man skal sitte (normalt 1-2 år)

10 Eventuellt

Utstyr til rydding/dugnad: vellet har noe, og leier også inn ved behov. Skal se på en ordning hvor det er lettere å vite hva vi har og hvordan få tak i det.

Styret foreslo en infoside på hjemmesiden med tips til nye beboere.

Sørmarka, 19.12.24

Ole Martin Helgesen
Sekretær